
BIMiD – BIM REFERENZ-OBJEKT IN DEUTSCHLAND

Ein Praxis-Modellprojekt für die deutsche Bau- und Immobilienwirtschaft
Startersymposium, 21. Mai 2014, Königstein i. T.



BIMiD

Mittelstand-
Digital 

The logo for Mittelstand-Digital, consisting of three overlapping squares: a black one at the top right, a yellow one at the bottom left, and a red one at the bottom right.

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

INHALT

- Motivation für BIMiD
- Das „BIMiD-Haus“
- Projektziele
- Konsortium und Arbeitspakete

Mittelstand-
Digital 

Gefördert durch:

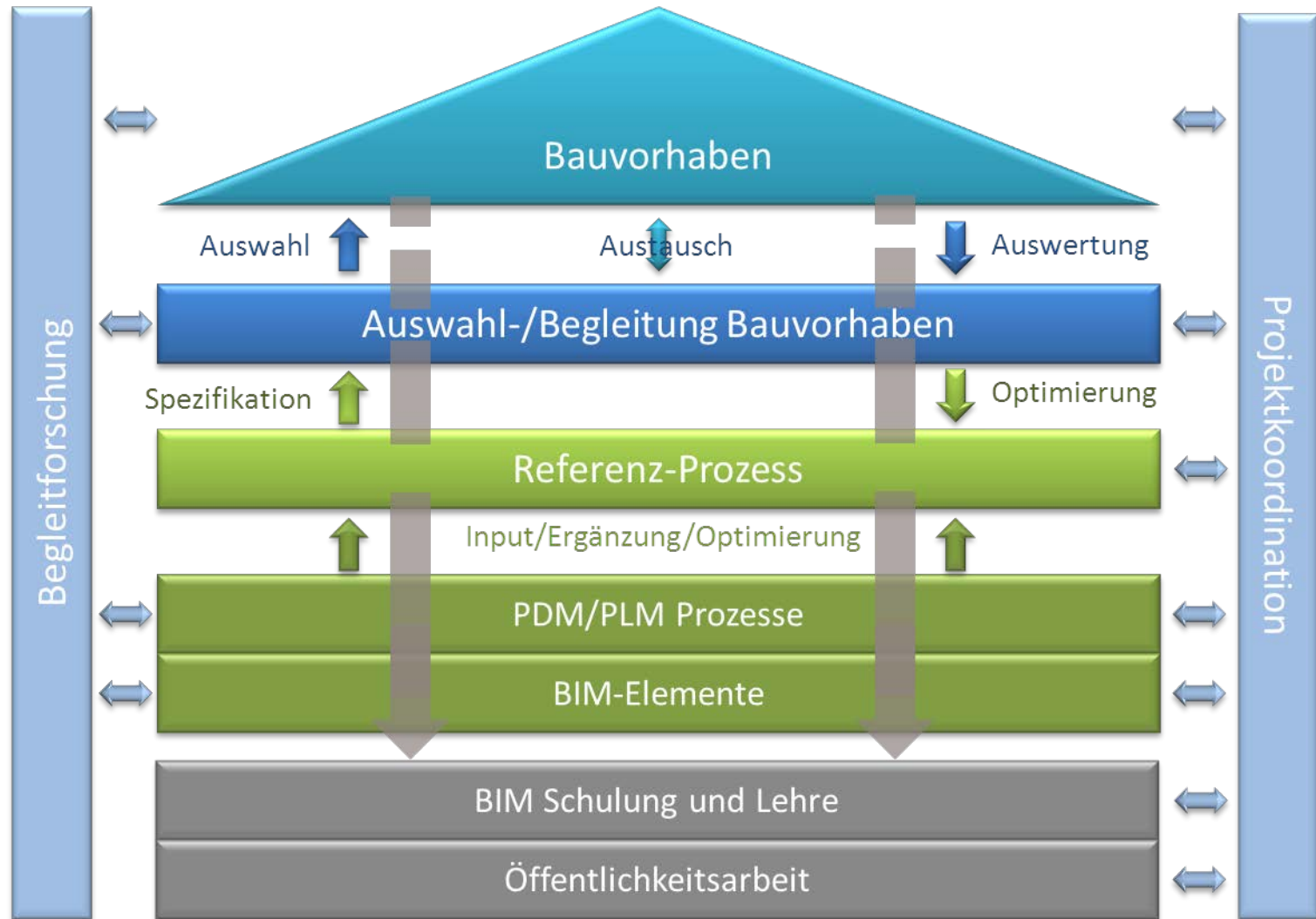


aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Motivation für BIMiD

- Mangelnde Erfahrungswerte mit BIM in Deutschland
- Kaum belastbare Erkenntnisse aus Pilotprojekten
- Kaum BIM-Methoden in Hochschulausbildung
- Wachsende Anforderungen mit klassischen Planungsmethoden immer weniger zu beherrschen
- Durchgehende, d.h. unternehmensübergreifende und medienbruchfreie Geschäftsprozesse unter Verwendung offener, herstellernerneutraler E-Business-Standards
- Effizienz- und Qualitätssteigerungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette
- Großer Nachholbedarf in der von kleinen und mittelständigen Unternehmen geprägten deutschen Bau- und Immobilienwirtschaft
- Druck aus dem Ausland

Das "BIMiD-Haus"



Projektziele

- Optimierter BIM-Referenzprozess
 - Möglichkeiten zur Vermeidung von Medienbrüchen
 - Integration branchenfremder Elemente (Autoindustrie)
 - Verbesserung der Schnittstelle Verwaltung – Wirtschaft
 - Verbesserung der Wettbewerbsposition bei internationalen Ausschreibungen
- Begleitung des Bauvorhabens
- Untersuchung und Dokumentation möglicher Vor- und Nachteile
 - Erkennen und Überwinden sozialwissenschaftlicher Diffusionshemmnisse
- Übertragung in Schulung und Lehre
 - Didaktische Aufbereitung
 - Vor-Ort, Weiterbildung, Ausbildung

Projektziele

- Optimierter BIM-Referenzprozess
 - Möglichkeiten zur Vermeidung von Medienbrüchen
 - Integration branchenfremder Elemente
 - Verbesserung der Schnittstellen zwischen Disziplinen und Gewerkschaft
 - Verbesserung der Wirtschaftlichkeit bei internationalen Ausschreibungen
- Begleitung des Pilotprojekts
- Untersuchung der Diffusionshemmnisse und möglicher Vor- und Nachteile
 - Identifizierung sozialwissenschaftlicher Diffusionshemmnisse
- Entwicklung von Schulung und Lehre
 - Technische Aufbereitung
 - Vor-Ort, Weiterbildung, Ausbildung

„Lohnt sich BIM?“

Konsortium

- Fraunhofer-Gesellschaft e. V.



- Fraunhofer-Institut für Bauphysik IBP (Konsortialführer)
- Fraunhofer-Institut für Arbeitswirtschaft und Organisation IAO

- AEC3 Deutschland GmbH



- Ifm – Institut für Mittelstandsforschung, Universität Mannheim



- Jade Hochschule, Oldenburg



- buildingSMART e. V.



Projektziele und Rollenverteilung

- Fraunhofer IBP
- Fraunhofer IAO
- AEC3 Deutschland GmbH
- Institut für Mittelstandsforschung der Universität Mannheim
- Jade Hochschule Oldenburg
- buildingSMART e.V.

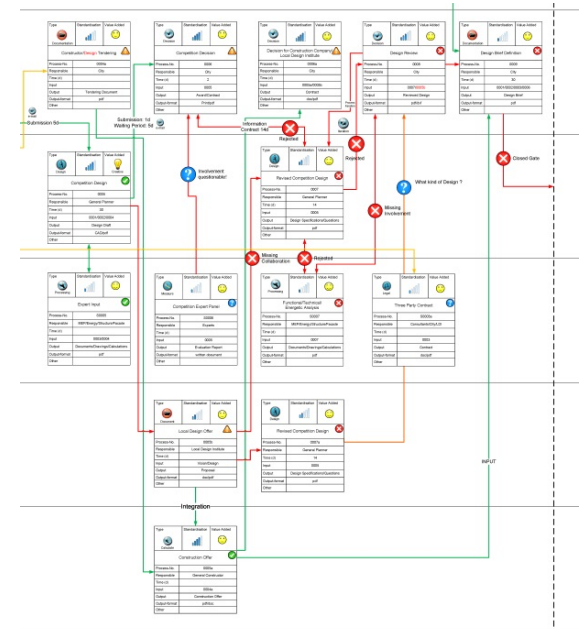
Projektziele und Rollenverteilung

- **Fraunhofer IBP**
- Fraunhofer IAO
- AEC3 Deutschland GmbH
- Institut für Mittelstandsforschung der Universität Mannheim
- Jade Hochschule Oldenburg
- buildingSMART e.V.

BIMiD-Projektpartner Fraunhofer IBP

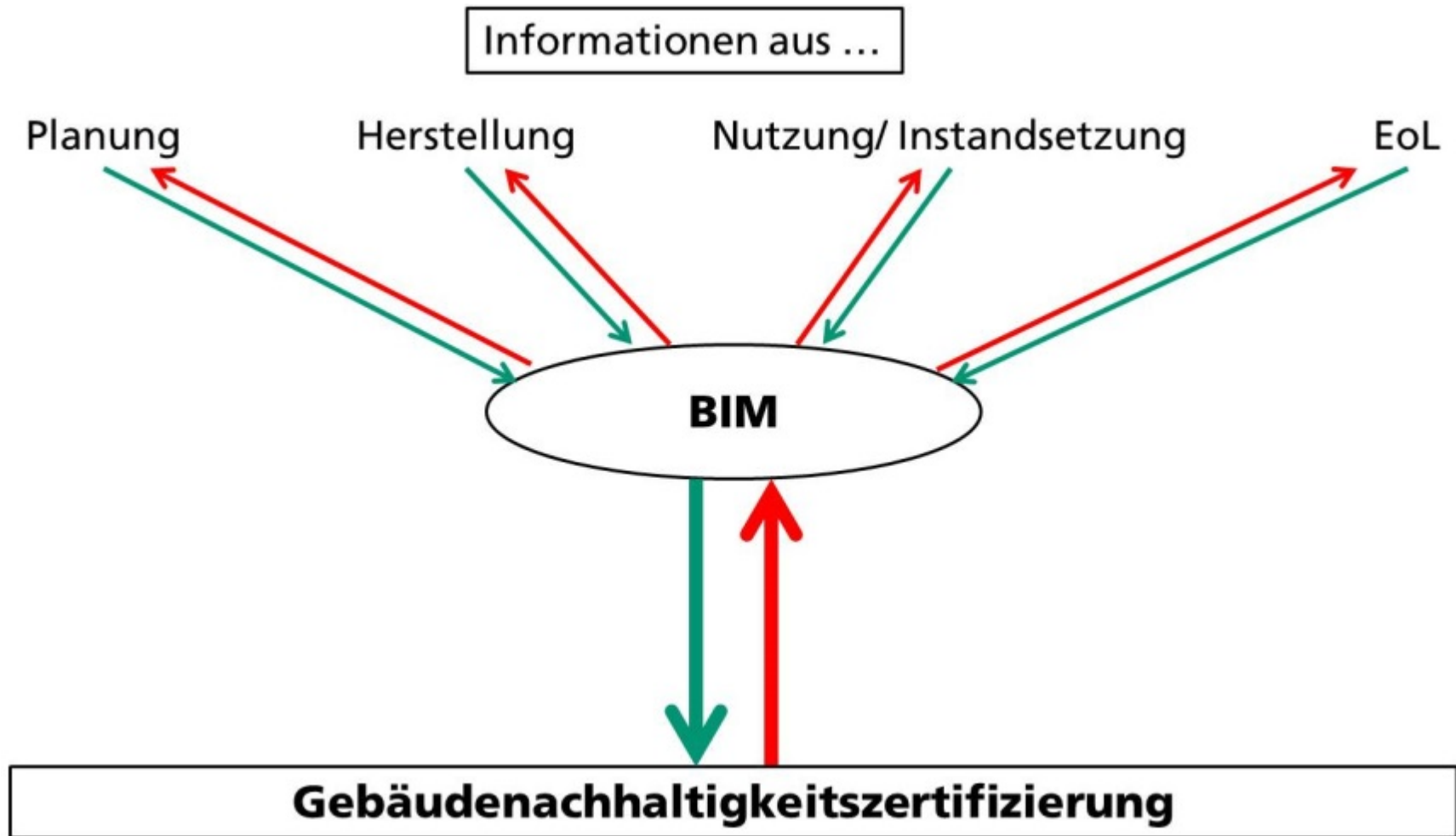
Vorbereitung und Unterstützung des Bauvorhabens

- Auswahl eines geeigneten Bauvorhabens
- Austausch und Interaktion mit dem Referenz-Bauvorhaben
- Prozesselemente ins Bauwesen übertragen
- Qualitative Erfassung des Einsparpotentials
- Potentiale von BIM im Zertifizierungsprozess
- Darstellen von zusätzlichen Informationen aus dem Zertifizierungsprozess für BIM



© Fraunhofer IBP

BIMiD-Projektpartner Fraunhofer IBP



Projektziele und Rollenverteilung

- Fraunhofer IBP
- **Fraunhofer IAO**
- AEC3 Deutschland GmbH
- Institut für Mittelstandsforschung der Universität Mannheim
- Jade Hochschule Oldenburg
- buildingSMART e.V.

BIMiD-Projektpartner Fraunhofer IAO

Werkzeuge und Methoden für die Zusammenarbeit

- Vergleich von BIM mit ähnlichen Lösungen anderer Branchen: Product-Data-Management (PDM) und Product-Lifecycle-Management (PLM)
- PLM-Wissen ins Bauwesen übertragen
- Zukunftskonzept für den BIM-Ansatz und die dazugehörige BIM-Datenverwaltung
- Planungsbegleitende Kommunikation mittels eines digitalen 3D-Gebäudeprototypen
- Potentiale für VR

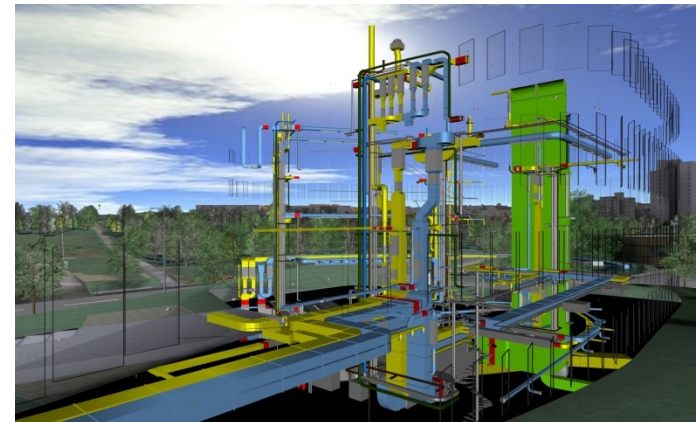


Foto: © Fraunhofer IAO

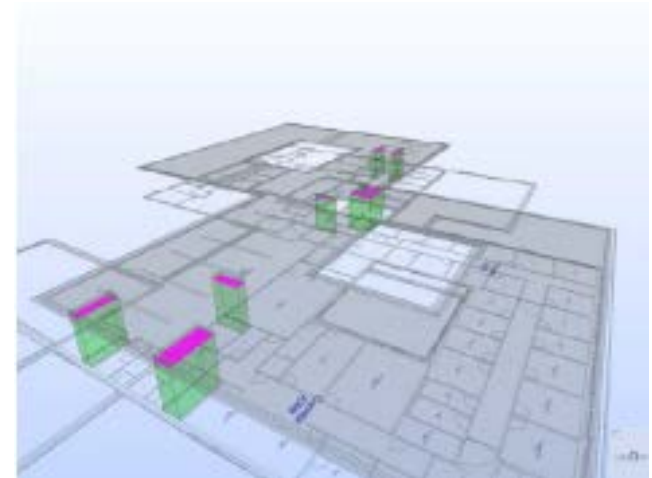
Projektziele und Rollenverteilung

- Fraunhofer IBP
- Fraunhofer IAO
- **AEC3 Deutschland GmbH**
- Institut für Mittelstandsforschung der Universität Mannheim
- Jade Hochschule Oldenburg
- buildingSMART e.V.

BIMiD-Projektpartner AEC3 Deutschland GmbH

Standardisierung von Prozessen, Datenanforderungen und Schnittstellen

- Erstellung methodischer und technischer Empfehlungen zur Vorbereitung und Durchführung des BIM-Bauvorhabens
- Ableitung von Handlungsempfehlungen für andere Bauvorhaben
- Aufzeigen und Standardisieren von Planungsprozessen
- Definition und Management von BIM Datenanforderungen
- Weiterentwicklung von Schnittstellenkonzepten



© AEC 3 Deutschland GmbH

Projektziele und Rollenverteilung

- Fraunhofer IBP
- Fraunhofer IAO
- AEC3 Deutschland GmbH
- **Institut für Mittelstandsforschung der Universität Mannheim**
- Jade Hochschule Oldenburg
- buildingSMART e.V.

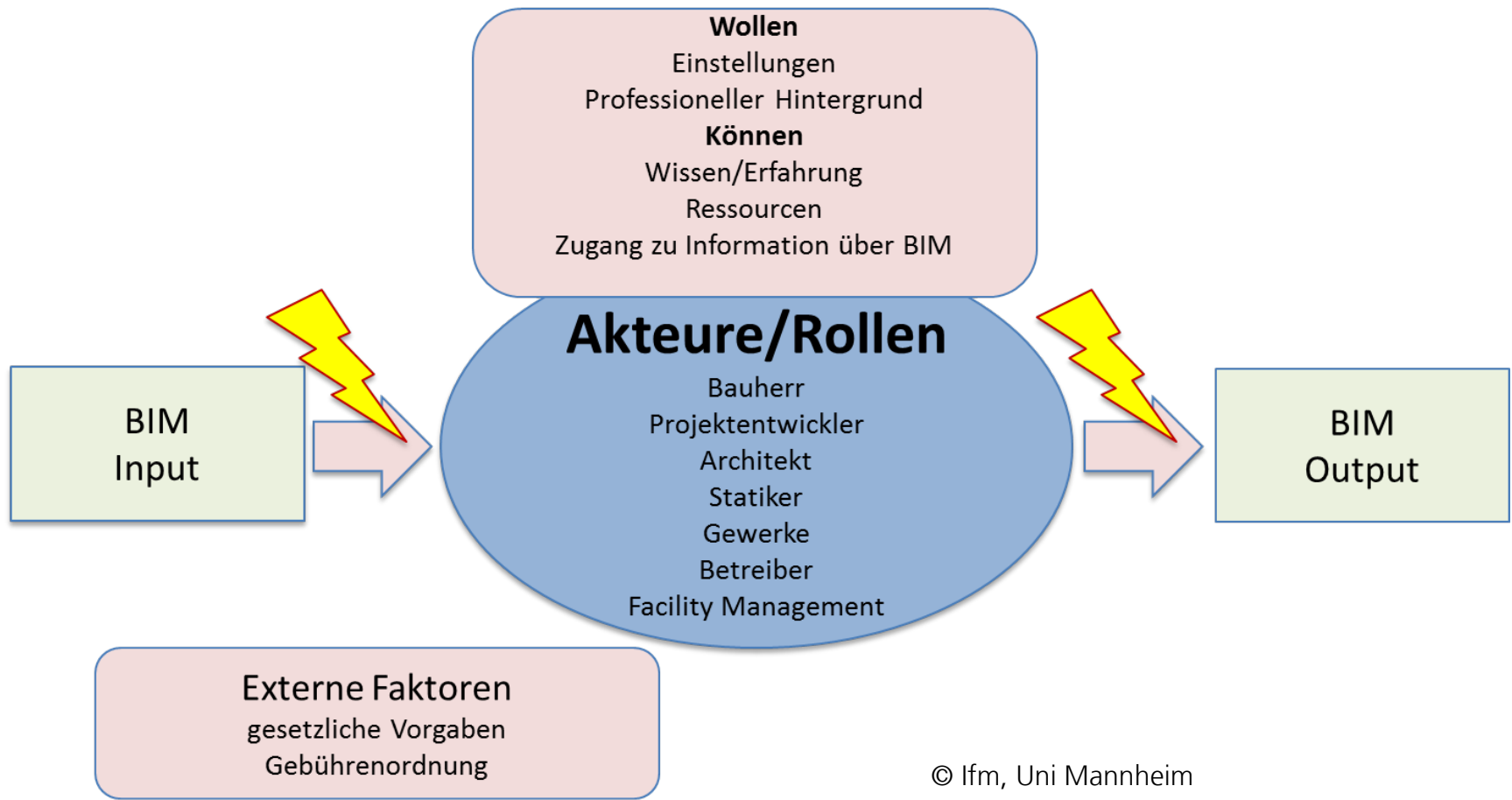
BIMiD-Projektpartner Institut für Mittelstandsforschung der Universität Mannheim

Sozialwissenschaftliche Begleitforschung

- Erkennen und Analysieren von Diffusionshemmnissen
- Handlungsempfehlungen zum Abbau von Hemmnissen bei der Anwendung von BIM-Methoden in Bauplanung und Bauausführung
- Grundlage: Theoretisch und empirisch gestützte Erkenntnisse aus der wissenschaftlichen Begleitung des Referenz-Bauvorhabens



BIMiD-Projektpartner Institut für Mittelstansforschung der Universität Mannheim



Projektziele und Rollenverteilung

- Fraunhofer IBP
- Fraunhofer IAO
- AEC3 Deutschland GmbH
- Institut für Mittelstandsforschung der Universität Mannheim
- **Jade Hochschule Oldenburg**
- buildingSMART e.V.

BIMiD-Projektpartner Jade Hochschule, Fachbereich Bauwesen und Geoinformation, Studienort Oldenburg

Didaktische Aufbereitung des Referenzprojektes

- Entwicklung eines Curriculums mit definierten BIM-Inhalten für Fachhochschulen
- Einsatz BIM-konformer Werkzeuge in der Praxis und in der Ausbildung an Hochschulen
- Berufsbild BIM-Manager
- Konzeption, ggf. Vorbereitung bis zur Akkreditierung eines BIM-Studiengangs



Projektziele und Rollenverteilung

- Fraunhofer IBP
- Fraunhofer IAO
- AEC3 Deutschland GmbH
- Institut für Mittelstandsforschung der Universität Mannheim
- Jade Hochschule Oldenburg
- **buildingSMART e.V.**

BIMiD-Projektpartner buildingSMART e.V.

Öffentlichkeitsarbeit

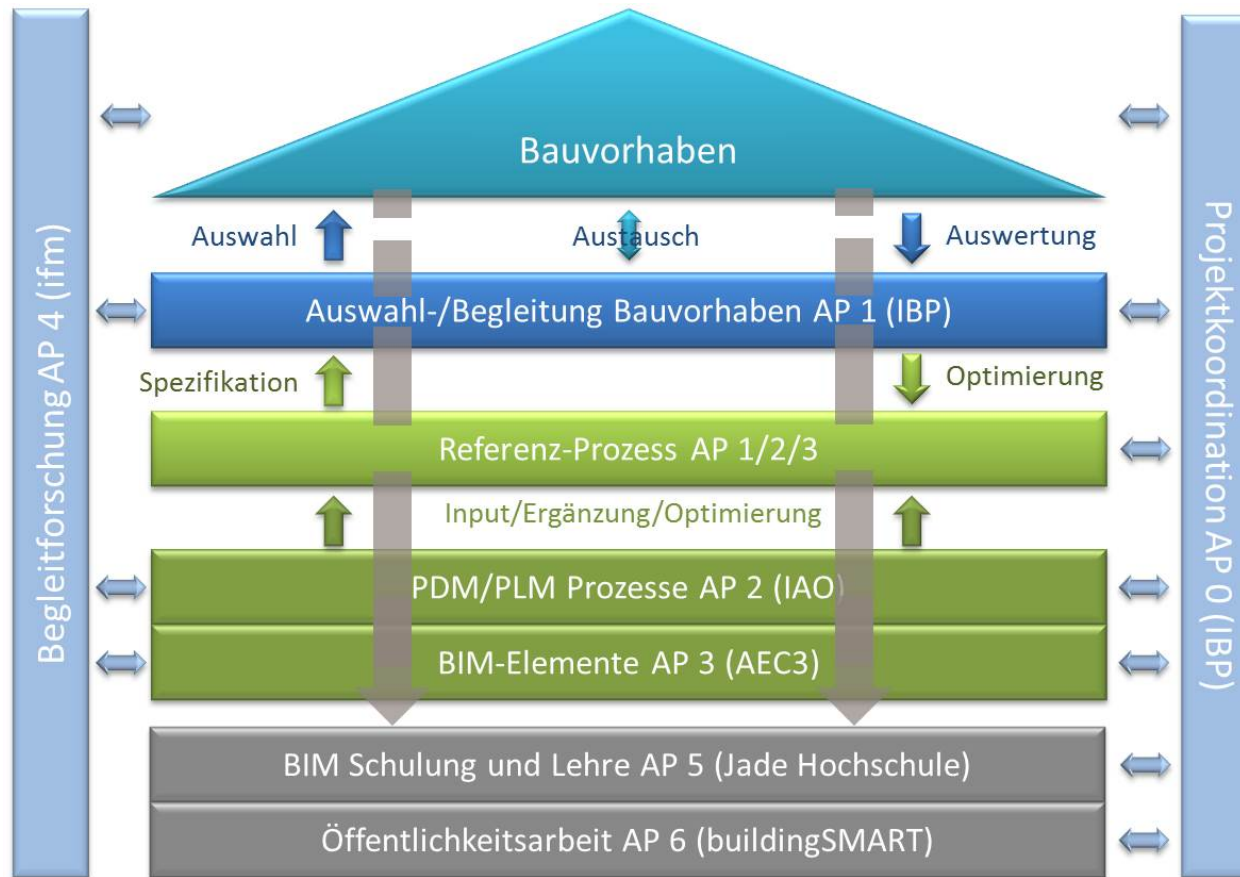
- Sensibilisierung von KMU in der Bau- und Immobilienwirtschaft für BIM und E-Business-Standards
- Öffentlichkeitswirksame Aufbereitung des Projektfortschritts
- Aufbau und Betreuung einer BIM-Community
- Berichterstattung und Dokumentation
- Messe- und Veranstaltungsmanagement
- Startersymposium



www.BIMiD.de



Das "BIMiD-Haus"



Referenzobjekt gesucht!

Wir suchen ein geeignetes Referenzobjekt!

- Sie sind Bauherr, Planer oder Generalunternehmer?
- Ihr Bauvorhaben startet bald?
- Sie haben schon BIM-Erfahrung?
- Sie möchten sich an BIMiD beteiligen?

Dann möchten wir Sie kennenlernen!



© Lichtkunst.73 / www.pixelio.de

Konsortium

- Fraunhofer-Gesellschaft e. V.



- Fraunhofer-Institut für Bauphysik IBP (Konsortialführer)
- Fraunhofer-Institut für Arbeitswirtschaft und Organisation IAO

- AEC3 Deutschland GmbH



- Ifm – Institut für Mittelstandsforschung, Universität Mannheim



- Jade Hochschule, Oldenburg



- buildingSMART e. V.



Kontakt

Projektkoordinator:

Dipl.-Wirt.-Ing. Peter Stephan Noisten

Fraunhofer-Institut für Bauphysik IBP
Abteilung Raumklima

Fraunhoferstr. 10
83626 Valley

Telefon: +49 8024 643-653

Telefax: +49 8024 643-366

peter.noisten@ibp.fraunhofer.de

<http://www.ibp.fraunhofer.de>

Pressekontakt:

Dipl.-Ing. Gunther Wölfle

buildingSMART e. V.

Marienstr. 20
01067 Dresden

Telefon: +49 351 3741339

gunther.woelfle@buildingsmart.de

<http://www.buildingsmart.de>

www.BIMiD.de